**Communiqué de presse**

**Pour diffusion immédiate**

**UNE RÉSIDENCE DE PRESTIGE DISPARAIT ET 10 ARBRES MENACÉS?**

**Québec, le 2 juillet 2015**- Bien lotie sur un vaste terrain arboré, une demeure d’inspiration néo-Tudor, située au 2221 rue Brûlart, est tombée sous le pic des démolisseurs le mardi 30 juin 2015. Cette demeure rénovée avec soin avait un charme indéniable qui contribuait au caractère architectural et paysager de ce secteur.

Le Comité pour une densification respectueuse (CDR) déplore la disparition d’une résidence qui suscitait l’admiration des nombreux citoyens et voisins et rappelle que la démolition d’une demeure saine va à l’encontre des principes de développent durable. Soulignons ici, l’effort de récupération de plusieurs éléments de la maison (cuisine, boiseries, manteau de cheminée, etc.) avant la destruction brutale.

De plus, le CDR est préoccupé par la présence de 10 arbres enrubannés. Seraient-ils ciblés pour l’abattage à tout moment? Le couvert arboricole sera délesté afin de céder la place à une seule habitation. Y aurait-il lieu de repenser la configuration de cette future résidence afin de limiter son emprise au sol et son impact sur les arbres existants? La Ville permettra-t-elle une nouvelle construction disproportionnée qui créera une rupture avec le gabarit et le langage architectural du quartier?

Cette démolition ravive deux des enjeux que le CDR a maintes fois soulevés, soit le dépôt:

* du Plan d’action sur les arbres promis en septembre 2014 par les autorités municipales;
* d’une nouvelle règlementation pour palier au laxisme actuel qui permet l’abattage des arbres matures et la démolition des maisons encore saines sans même conduire à un projet de densification.

Pièce jointe : Se référer [au site web](http://densificationrespectueuse.weebly.com/urgent.html) pour les photos se rapportant au 2221 rue Brûlart.

-30-

Source :

Comité de citoyens pour une densification respectueuse

Hélène Jobidon : Cell : 418-473-7084

Michel Fournier : Cell : 581 989-8190

Site Internet : <http://densificationrespectueuse.weebly.com/>

Twitter : DensRespect

Facebook : Densification Respectueuse

Courriel : densificationrespectueuse@gmail.com